

PENGUMUMAN
KEPADA PARA PEMEGANG OBLIGASI BERKELANJUTAN IV
BANK BTPN TAHAP I TAHUN 2019

PT Bank Mega Tbk, berkedudukan di Jakarta Selatan, dalam hal ini bertindak selaku Wali Amanat Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I Tahun 2019 ("**Obligasi**") yang diterbitkan oleh PT BANK BTPN Tbk, berkedudukan di Jakarta Selatan, selaku Emiten, berdasarkan Perjanjian Perwalianan Obligasi Berkelanjutan IV Bank BTPN Tahap I Tahun 2019, sebagaimana dituangkan dalam akta No. 24, tanggal 11 September 2019, yang dibuat di hadapan Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, berikut perubahannya ("**Perjanjian Perwalianan**"), dengan ini mengumumkan kepada Para Pemegang Obligasi mengenai rencana penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Obligasi Berkelanjutan IV Bank BTPN Tahap I Tahun 2019 ("**RUPO**") di Jakarta, pada hari **Rabu**, tanggal **17 Januari 2024**.

Sesuai ketentuan dalam Perjanjian Perwalianan dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 20/POJK.04/2020 tentang Kontrak Perwalianan Efek Bersifat Utang dan/atau Sukuk, pemanggilan untuk RUPO tersebut akan dimuat dalam 1 (satu) surat kabar harian berbahasa Indonesia pada hari **Rabu**, tanggal **3 Januari 2024**.

Jakarta, 19 Desember 2023

EMITEN



PT BANK BTPN TBK

WALI AMANAT



BANK MEGA

PT BANK MEGA TBK

Utang Baru Tambah Rp600 T

Likuiditas ke sektor riil bakal tertekan apabila bank memilih untuk membeli surat utang keimbangan menyulurkan kredit.

FETRY WURYASTI
fetry@mediaindonesia.com

DIREKTUR Surat Utang Negara Direktur Jenderal Pengelolaan Pembiayaan dan Risiko (DPPR) Kementerian Keuangan Deni Ridwan mengatakan pemerintah menarik utang baru senilai Rp600 triliun pada 2024.

Utang baru tersebut diperuntukkan menutup defisit Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN) 2024 yang ditargetkan naik menjadi sebesar 2,9%, atau senilai Rp522,8 triliun, jika dibandingkan dengan target defisit 2023 sebesar 2,27%.

"Secara nominal utang kita bertambah. Tahun depan dengan defisit sekitar 2,9% rata-rata kemungkinan, kalau enggak ada penurunan defisit, utang kita bertambah Rp600 triliun," ujar Deni dalam Peluncuran Electronic Indonesia Bond Market Directory (E-IBMD) di Bursa Efek Indonesia (BEI) Jakarta, kemarin.

Deni melanjutkan, naiknya angka penarikan utang pada 2024 akan menambah pembiayaan utang yang utang pokok dan bunga.

Namun, menurutnya, rasio utang Indonesia terhadap produk domestik bruto (PDB) masih terbilang aman.

"Kalau kita dibandingkan dengan negara peer, kita dengan *debt* to GDP makin kecil, sekarang sekitar 37%, kalau awal pandemi US\$40,

peruntukkan menutup defisit anggaran tahun depan yang ditargetkan senilai Rp522,8 triliun, atau 2,29% dari PDB.

Timbulkan tekanan
Direktur Center of Economic and Law Studies (Celios) Bhima Yudhistira Adhinegara mengatakan langkah pemerintah yang menarik utang baru dengan menerbitkan surat utang akan meningkatkan *crowding out effect*, yang menekan sektor swasta dan perbankan karena likuiditas jadi berkurang.

"Dengan bunga utang yang cukup tinggi di pasar, banyak investor akhirnya memilih parkir dana di surat utang yang pemerintah kalau dibandingkan dengan investasi di sektor produktif," kata Bhima.

Mengenal hal itu, Presiden Jokowi pernah mengemukakan saat Pertemuan Tahunan Bank Dunia bahwa kredit yang disalurkan perbankan makin seret. Ternyata hal itu disebabkan perbankan lebih senang membeli surat utang negara karena risikonya lebih rendah.

Meskipun Bhima lagi, saat ini penambahan utang pemerintah perlu diwaspadai karena tingkat kemampuan bayar utang.

Bhima mengatakan *debt service ratio* (DSR) tier 2 2014 (yoy) jika dibandingkan dengan *outlook* tahun ini yang sampai Rp406,4 triliun.

"Artinya, kenaikan utang itu menurun apabila dibandingkan dengan target tahun ini dalam APBN 2023 yang senilai Rp696,3 triliun.

"Artinya, kenaikan utang luar negeri belum diimbangi dengan kinerja ekspor," kata Bhima. (E-1)

Memulai surut utangnya, bank memilih untuk membeli surat utang keimbangan menyulurkan kredit.



RAPAT KERJA BTN: Direktur Utama Bank BTN Nixon LP Naptipulu (tengah) bersama Komisaris Utama Bank BTN Chandra M Hamzah (kanan) dan Wakil Menteri BUMN Kartika Wirojatmodjo memperlihatkan naskah KPI korporat dalam Rapat Kerja Bank BTN 2024 di Jakarta, kemarin. Raker tersebut ditetapkan delapan implementasi strategi yang akan diterapkan perseroan pada 2024, yaitu pengutan manajemen risiko pada bisnis kredit, akuisisi ekosistem bisnis, transformasi kantor cabang mortgage, peningkatan CASA, akselerasi pengembangan dan akuisisi digital banking, sales channel ekspansi KPR, peningkatan bisnis beyond pembantu, dan penguatan penerapan nilai.

Sukuk Mudarabah BSI Laris Manis

PT Bank Syariah Indonesia Tbk menutup 2023 dengan menerbikan sukuk mudarabah subordinasi jangka menengah senilai Rp200 miliar melalui penawaran teratas.

Meski dilakukan penawaran secara terbatas dan bersifat subordinasi, penerimaan sukuk BSI tersebut mendapat sambutan yang sangat baik dari para investor sehingga mengalami *over subscribed* 1,75 kali.

"Ini artinya produk investasi yang dikeluarkan BSI dalam bentuk sukuk subordinasi ini

mendapatkan kepercayaan tinggi dari masyarakat," ujar Direktur Treasury & Internasional Banking BSI Moh Adib melalui keterangan yang diterima, kemarin.

Sukuk subordinasi BSI mendapatkan peringkat di AA(isy) oleh PT Pemeringkat Efek Indonesia (Pefindo) dengan nilai bagi hasil kepada Investor sebesar 88,50%.

Peringkat itu merupakan peringkat tertinggi untuk sukuk bersifat subordinasi. Nilai peringkat tersebut berada *dua notch* di bawah peringkat

perusahaan, di AA(Aisy). BSI menerbitkan produk subordinasi tersebut untuk lebih memperkuat struktur modal dan meningkatkan aset produktif, sekaligus untuk pemenuhan kewajiban perseroan atau *recovery plan* yang dimiliki setelah ditetapkannya Bank sistemik oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

"BSI berkomitmen untuk terus mendorong perkembangan pasar modal syariah. Saat ini perusahaan terus menggalakan potensi lainnya, tidak terbatas pada penerbitan sukuk, tetapi juga pada bisnis capital market lainnya," kata Adib.

Saat ini BSI merupakan bank syariah satu-satunya yang memiliki bisnis kustodian & wali amanat dengan total aset *under custody* telah mencapai sebesar hampir Rp83 triliun per November 2023, atau meningkat 75% sejak mulai beroperasi.

BSI juga telah mendapatkan izin untuk produk RDN Online. Itu akan menjadi akselerator BSI untuk meningkatkan rekening investasi pada pasar modal syariah kelas. (TRYE-1)

ini relatif masih rendah (jika dibandingkan dengan *lets* say ASEAN country Malaysia, Filipina, Thailand mencapai 70%," ujar Deni.

Dengan melansir Buku Nota Keuangan 2024, Presiden Joko Widodo bersiap menarik utang baru atau pembiayaan utang senilai Rp481,1 triliun sebagaimana RAPBN 2024, atau naik 14,9% *yapn* on year (yoy) jika dibandingkan dengan *outlook* tahun ini yang sampai Rp406,4 triliun.

Namun, target pembiayaan utang itu menurun apabila dibandingkan dengan target tahun ini dalam APBN 2023 yang senilai Rp696,3 triliun.

Pembiayaan utang senilai Rp648,1 triliun itu di-



PENGUMUMAN BERAKHIRNYA PENUNDAAN KEWAJIBAN PEMBAYARAN UTANG TETAP PT. BANIAN RAHMAT UTAMA (DALAM PPKU) PT BANGSA BAHAMAT UTAMA (DALAM PPKU) dan Tuan MICHAEL (DALAM PALETT)

Wijaya Karya Prioritaskan Pembayaran Mitra Kerja

CORPORATE Secretary PT Wijaya Karya Tbk (Wika) Mahendra Wijaya mengatakan saat ini perseroan memprioritaskan penggunaan kas untuk modal kerja dan pembayaran mitra kerja sebagai bagian dari langkah penyesuaian, kata Mahendra.

Sering dengan penundaan pembayaran sukuk itu, Wika menyatakan, konsekvensi penghentian sementara perdagangan saham mereka oleh PT Bursa Efek Indonesia (BEI) sejak sesi I perdagangan pada 18 Desember 2023.

"Suspensi sementara ini juga sudah bersifat tetap dan dapat dibuka kembali apabila sudah dilakukan pembayaran atau ada kesepakatan kembali antara emiten dan pemegang surat utang perseroan ke depan," ujar Mahendra.

Selain itu, Mahendra menjelaskan alasan perseroan mengajukan penundaan ialah pemberlakuan *equit treatment* kepada kreditor perseroan, khususnya kepada para pemegang obligasi PUB I tahap I 2020 yang telah me-

nyetujui perpanjangan jatuh tempo pokok obligasi Seri A selama dua tahun dengan opsi beli (*call option*) sejak tanggal jatuh tempo dengan perseroan tetap membayar bunga tanpa mengubah tingkat bunga dan jadwal pembayarannya.

Untuk keterbukaan informasi, BEI menghentikan sementara perdagangan efek atas suspensi di seluruh pasar terhadap saham Wika sejak sesi I perdagangan pada 18 Desember 2023, hingga pengumuman lebih lanjut.

Alasan mereka, Wika telah sukuk mudarabah berkelanjutan I Wijaya Karya tahap I 2020 Seri A (SMWIK01ACN1) yang jatuh tempo pada 18 Desember 2023, yang mengindikasikan adanya permasalahan pada kelangsungan usaha perseroan. (ANT-E-1)

PENGUMUMAN DAFTER PEMBAGIAN HARTA PALETT TAHAP KELIMA PT HOKINDO JAYA (DALAM PALETT) dan Tuan MICHAEL (DALAM PALETT)
Meningkat pada Pasal 202 Undang-Undang No. 37 Tahun 2004 tentang Kewajiban dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang, maka selanjutnya dengan menyetujui pembayarannya pada hari Senin tanggal 18 Desember 2023, dengan ini kami beritahukan bahwa Daftar Pembagian Harta PALETT Tahap Kelima PT HOKINDO JAYA (DALAM PALETT) dan Tuan MICHAEL (DALAM PALETT) telah selesai dan seluruh proses penyaluran Harta PALETT Tahap Kelima PT HOKINDO JAYA (DALAM PALETT) dan Tuan MICHAEL (DALAM PALETT) telah selesai.

Jakarta, 19 Desember 2023
TIK KHURROTU PT HOKINDO JAYA (DALAM PALETT) dan Tuan MICHAEL (DALAM PALETT)

PENGUMUMAN BERAKHIRNYA PENUNDAAN KEWAJIBAN PEMBAYARAN UTANG TETAP PT. BANIAN RAHMAT UTAMA (DALAM PPKU) PT BANGSA BAHAMAT UTAMA (DALAM PPKU) dan Tuan MICHAEL (DALAM PALETT)
Menurut Pasal 202 Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kewajiban dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (UU Kewajiban dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang), dengan ini kami beritahukan bahwa penundaan kewajiban pembayaran utang telah berakhir.

Jakarta, 19 Desember 2023
IMAH ARABU AL. HUSEIN, S.H., M.H. MOCH. CHODRIK HAMSAYH, S.H.

PENGUMUMAN PUTUSAN PENUNDAAN KEWAJIBAN PEMBAYARAN UTANG (PKPU) SEMENTARA PT SINERGIYATI UTAMA
Meningkat pada Pasal 202 Undang-Undang No. 37 Tahun 2004 tentang Kewajiban dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (UU Kewajiban dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang), dengan ini kami beritahukan bahwa penundaan kewajiban pembayaran utang telah berakhir.

Jakarta, 19 Desember 2023
PT SINERGIYATI UTAMA

PENGUMUMAN BERAKHIRNYA PENUNDAAN KEWAJIBAN PEMBAYARAN UTANG TETAP PT. BANIAN RAHMAT UTAMA (DALAM PPKU) PT BANGSA BAHAMAT UTAMA (DALAM PPKU) dan Tuan MICHAEL (DALAM PALETT)
Menurut Pasal 202 Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kewajiban dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (UU Kewajiban dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang), dengan ini kami beritahukan bahwa penundaan kewajiban pembayaran utang telah berakhir.

Jakarta, 19 Desember 2023
IMAH ARABU AL. HUSEIN, S.H., M.H. MOCH. CHODRIK HAMSAYH, S.H.

PENGUMUMAN KEPADA PARA PEMEGANG OBLIGASI BERKELANJUTAN IV BANK BTPN TAHAP I TAHUN 2019

PT Bank Mega Tbk, berkedudukan di Jakarta Selatan, dalam hal ini berindak selaku Wali Amanat Obligasi Berkelanjutan IV Tahun I Tahun 2019 ("Obligasi") yang diterbitkan oleh PT Bank BTPN Tbk, berkedudukan di Jakarta Selatan, selaku Emiten, berdasarkan Perjanjian Perwilaimanan Obligasi Berkelanjutan IV Bank BTPN Tahap I Tahun 2019, sebagaimana diumumkan dalam akta No. 24, tanggal 11 September 2019, yang dibuat di hadapan Ashoyha Ratam, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, berikut perubahannya ("Perjanjian Perwilaimanan"), dengan ini mengumumkan kepada Para Pemegang Obligasi mengenai rencana penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Obligasi Berkelanjutan IV Bank BTPN Tahap I Tahun 2019 ("RUPO") di Jakarta, pada hari Rabu, tanggal 17 Januari 2024.

Sesuai ketentuan dalam Perjanjian Perwilaimanan dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 20/POJK/04/2020 tentang Kontrak Perwilaimanan Efek Bersifat Utang dan/atau Sukuk, pemanggilan RUPO tersebut akan diumumkan dalam 1 (satu) surat kabar harian berbahasa Indonesia pada hari Rabu, tanggal 3 Januari 2024.

Jakarta, 19 Desember 2023
EMITEN
bank btpn PT BANK BTPN TBK
WALI AMANAT
BANK MEGA PT BANK MEGA TBK